



Nyhetsblad september 2020

Bostadsrättsföreningen Kurortsparken

Ekonomi Föreningens ekonomi är fortsatt stabil. Efter amortering med 1 miljon har styrelsen satt om ett lån på 12 MKr till räntan 0,69 %. Lånets årliga amorteringstakt har också höjts jämfört med gamla lånet.

Laddstolpar/boendeparkering Laddstolpar med 8 laddplatser kommer att installeras på den inhägnade boendeparkeringen (grusplanen) under oktober. Boendeparkeringen ska vara **helt tömd på fordon under hela oktober**. När grävarbetena är klara kommer parkeringen att ogräsrensas och snyggas till.

Vår Brf har kommit överens med Brf Apelviksstrand om att vår Brf driver laddstolpsprojektet utan deras medverkan. Samma laddtaxa kommer att tillämpas för båda föreningarna. Ett avtal mellan föreningarna håller på att tas fram. Användningsinstruktion kommer att tas fram i god tid innan laddstolparna tas i bruk, vilket sker senast i mitten av januari.

Samfälligheten har beslutat att boendeparkeringen (grusplanen) **endast får användas som boende- och besöksparkering**. Långtidsförvaring av exempelvis bil, husbil, husvagn, släp och trailer är inte tillåten.

Skadegörelse och inbrott På boendeparkeringen har bilar drabbats av skadegörelse. Inbrott har skett i två garage (inga stölder men dyr reparation). **Håll garageportarna låsta!** Tillsammans kan vi minska risken för inbrott och skadegörelse genom att vara observanta när vi går runt i området; grannsamverkan!

OVK Obligatorisk ventilationskontroll var aviserad till sept men är pga Covid-19 uppskjuten till våren.

Återvinning I återvinningsrummet finns ett återvinningskärl för blommor, krukväxter, småkvistar och mindre mängder blomjord. Följ instruktionen om vad som får läggas i kärlet. I annat fall töms inte kärlet. En container för sorterbart grovavfall kommer att vara placerad mellan KNv 19 och Villa Apelviken onsdag 14/10 – söndag 18/10. Passa på att rensa där hemma! Obs: farligt avfall får inte läggas i denna container!

Brandvarnarna i trapphusen kommer att bytas ut. Kolla gärna att dina egna brandvarnare fungerar!

Lyktstolpar Problem med dåligt fungerande lyktstolpar har funnits under en tid. Samfälligheten håller emellertid på att byta ut eltrustningen i stolparna, ett omfattande jobb som tar ett tag att få klart.

Utemiljö Samfälligheten kommer att låta fälla flera träd som dött till följd av almsjuka eller torka. Likaså fälls två friska träd som står alltför nära äldreboendet KNv 9B. I bokskogen kommer en avbruten grov trädgren att tas bort. Centralparken totalrenoveras i höst. Samfälligheten har övertagit ansvaret för lekplatsen mellan KNv 19 och 21. Farhindren kommer att tas bort inför vintern men återställas till våren.

Bertil Holmberg är styrelsens kontaktperson mot samfälligheten och ingår i dess underhållsgrupp.

Goda grannar-kortet är personligt och endast giltigt när Brf-medlemmen själv är närvarande. Kortet måste uppvisas för att rabatten ska erhållas.

Välkomstskriften uppdateras då och då. Kolla därför hemsidan ibland! Se kurortsparken.se

Facebook Vet ni om att vi har en inofficiell Facebookgrupp för Brf Kurortsparken? Sök på Brf Kurortsparken och be om att få bli medlem. Observera att detta inte är ett forum för frågor till styrelsen, utan tanken är att detta ska vara ett privat forum för våra medlemmar. Det kan vara allt från att man önskar eller erbjuder hjälp eller tipsar varandra, till att man söker sällskap för en promenad eller golf.

Nästa nummer planeras komma ut i november. Styrelsen önskar alla medlemmar god hälsa och en färgsprakande höst!